

Утверждаю  
 Глава Тамбовского района  
 А.И.Костенко  
 « 01 » марта 2021 г.

Перечень «инвестиционных площадок» по состоянию на 01 марта 2021 г

№ п/п	Наименование площадки	Расположение площадки (адрес, удаленность от муниципального образования, от областного центра), удаленность от ж/д и автомобильных дорог, аэропортов	Кадастровый номер площадки, площадь земельного участка в га	Тип площадки (гринфилд, браунфилд)	Наличие инженерной инфраструктуры(водопровод, канализация, линия электропередачи, коммуникации и т.п.), удаленность объектов инфраструктуры (от автомагистралей, от подстанции и т.д.)	Предназначение использования площадки	Условие предоставления (аренда/продажа)	Наличие на территории зданий, сооружений (описание объектов, год постройки)	Правовой статус (государственное/муниципальное/частное)	Собственник площадки(адрес, телефон)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Промышленная инвестиционная площадка	Амурская область, Тамбовский муниципальный район, с.Гильчин, ул.Садовая 24, расстояние от районного центра с.Тамбовка- 34 км <a href="#">ФОТО</a>	28:25:0119 03:149 28:25:0119 03:120 Площадь земельного участка 0,2213 га общая площадь здания 752,1 кв. м	браунфилд	Транспортно - логистическая инфраструктура:  Ближайшая федеральная автомобильная трасса: Благовещенск - Тамбовка - Райчихинск - р. Буряя, Константиновка (р. Амур) - Тамбовка – Екатеринославка.  Инфраструктура  Электроэнергия (общая/свободная) ЛЭП 10 кВ,	Производство, переработка, иное использование	Продажа или аренда участка через открытые аукцион	2-х этажное кирпичное здание, год постройки- 1985	муниципальное	Администрации Тамбовского района, с.Тамбовка ул. Ленинская 90, тел. 8(41638) 21376

					ЛЭП 0,4 кВ Водоснабжение (общая/свободная мощность) Связь – МТС, Мегафон, Билайн.					
2	Промышленная инвестиционная площадка	Амурская область, Тамбовский район, с. Муравьевка, ул. Пионерская, 37, расстояние от районного центра с. Тамбовка-58 км <a href="#">ФОТО</a>	28:25:0118 04:68, Площадь земельного участка 0,4794 га. общая площадь здания 1255,3 кв. м.	браунфилд	Транспортно - логистическая инфраструктура:  Ближайшая федеральная автомобильная трасса: Благовещенск - Тамбовка - Райчихинск - р. Буряя, Константиновка (р. Амур) - Тамбовка – Екатеринославка. Инфраструктура  Электроэнергия (общая/свободная) ЛЭП 10 кВ, ЛЭП 0,4 кВ Водоснабжение (общая/свободная мощность) Связь – МТС, Мегафон, Билайн.	Производство, переработка, иное использование	Продажа или аренда через открытые аукцион	2-х этажное кирпичное здание, год постройки-1989	муниципальное	Администрации Тамбовского района, с. Тамбовка ул. Ленинская 90, тел. 8(41638) 21376
3	Промышленная инвестиционная площадка	Амурская область, Тамбовский район, с. Привольное, ул. Пионерская, 14, расстояние от районного центра с. Тамбовка-20 км	28:25:0111 03:206, общая площадь здания 752,1 кв. м.	браунфилд	Транспортно - логистическая инфраструктура:  Ближайшая федеральная автомобильная трасса: Благовещенск - Тамбовка - Райчихинск - р. Буряя, Константиновка (р. Амур) - Тамбовка – Екатеринославка. Инфраструктура  Электроэнергия	Производство, переработка, иное использование	Продажа или аренда через открытые аукцион	Одно-этажное кирпичное здание, год постройки-1970	муниципальное	Администрации Тамбовского района, с. Тамбовка ул. Ленинская 90, тел. 8(41638) 21376

		<a href="#">ФОТО</a>			(общая/свободная) ЛЭП 10 кВ, ЛЭП 0,4 кВ Водоснабжение (общая/свободная мощность) Связь – МТС, Мегафон, Билайн.					
--	--	----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--



## **АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ФОТОТАБЛИЦА**

с. Гильчин, ул. Садовая 24, расстояние от районного центра с. Тамбовка -34 км. 28:25:011903:149, 28:25:011903:120, площадь земельного участка 0,2213 га. общая площадь здания 752,1 кв.м.







**с. Муравьевка, ул. Пионерская 37, расстояние от районного центра с. Тамбовка -58 км. 28:25:011804:68,  
площадь земельного участка 0,4794га. общая площадь здания 1255,3 кв.м.**







**с. Привольное, ул. Пионерская 14, расстояние от районного центра с. Тамбовка -20 км. 28:25:011103:206,  
общая площадь здания 752,1 кв.м.**

