|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Администрация Тамбовского района  Амурской области П Р О Т О К О Л рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе | | | | |
|  | 15.02.2021 | № | 1 |  |
| с. Тамбовка | | | | |

заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков

**Председатель комиссии – Евсеева Светлана Семёновна** – первый заместить главы администрации района, начальник финансового управления.

**Секретарь – Матиенко Марина Витальевна** – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

Члены комиссии:

**Нестеров Павел Владимирович** – руководитель сектора по муниципальным закупкам Администрации района,

**Морозова Мария Михайловна** – начальник юридического отдела администрации Тамбовского района.

**Турулин Николай Алексеевич** – начальник архитектурно-строительного отдела администрации Тамбовского района,

**Селедкова Наталья Васильевна** - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

Состав аукционной комиссии утвержден Постановлением Администрации Тамбовского района Амурской области от 05.03.2012 № 189 (с изм., внесенными постановлениями Администрации района от 11.06.2014 № 698, от 11.06.2014, от 07.11.2014 № 1381, от 26.02.2015, от 30.11.2015 № 912, от 20.02.2017 № 147, от 16.03.2017 № 229, от 12.07.2018 № 651, от 15.04.2019 № 303/1, от 21.10.2019 № 910, от 06.08.2020 № 583, от 16.09.2020 № 652, от 03.11.2020 № 757, от 18.11.2020 № 793). Заседание проводится в присутствии шести из семи членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно (не менее 2/3 состава комиссии).

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона (открытого по составу участников аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, земли населенных пунктов:

1.1.Наименование предмета аукциона:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010301:141, площадью 27 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с/с Тамбовский, с. Косицино, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, срок аренды 5 (пять) лет;

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010707:370, площадью 27 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Козьмодемьяновка, вид разрешенного использования: отдельно стоящие гаражи (до 3 машиномест), срок аренды 10 лет;

Лот № 3 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010202:212, площадью 35 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с/с Тамбовский, с. Тамбовка, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, срок аренды 5 (пять) лет;

Лот № 4 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010145:28, площадью 235 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, ул. Северная, д. 82 Е, вид разрешенного использования: для производственных нужд, срок аренды 10 лет;

Лот № 5 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010210:409, площадью 30 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с/с Тамбовский, с. Тамбовка, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, срок аренды 3 (три) года

Основания проведения торгов: постановление главы Тамбовского района «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земли населенных пунктов» от 15.12.2020 № 856, постановление главы Тамбовского района «О внесении изменений в постановление главы района от 15.12.2020 № 856 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земли населенных пунктов» от 30.12.2020 № 913.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 18 января 2021 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 12 февраля 2021 в 16.15 часов.

Дата определения участников аукциона – 15 февраля 2021 года в 13.00 час.

Время и место приема заявок - рабочие дни с 8.00 до 16.15 (обеденный перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: Тамбовский район, с. Тамбовка, ул. Ленинская, д. 90, каб. 13. Контактный телефон: 8(41638) 21376.

2. Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет «15» января 2021 г., на сайте Администрации Тамбовского района «15» января 2021 г.

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась  
аукционной комиссией в период с 13 часов 00 минут «15» февраля 2021 г.  
по 13 часов 10 минут «15» февраля 2020 г. по адресу с.Тамбовка, ул.Ленинская, 90, зал заседаний.

4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «12» февраля 2021 г. 16 часов 15 минут (время местное) поступили на участие в аукционе 4 (четыре) заявки,

По Лоту № 1 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 2 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 3 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 4 – ни одной заявки на участие в аукционе не поступило,

По Лоту № 5 – 1 (одна) заявка,

о чем зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

5. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Рег. № | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, дата подачи заявки, дата внесения задатка) | Организационно-правовая форма (для юр. лица) | Место нахождения (для юридического лица) | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
| 1 | Литвинов Юрий Петрович, Лот № 1,  Дата подачи заявки- 21.01.2021, рег. №1  Дата внесения задатка- 21.01.2021 |  |  | \*\*\* |
| 2 | Ворфоломеева Евдокия Кузьминична, Лот № 2,  Дата подачи заявки- 27.01.2021, рег. № 2  Дата внесения задатка- 27.01.2021 |  |  | \*\*\* |
| 3 | Скорик Светлана Станиславовна, Лот № 3,  Дата подачи заявки- 05.02.2021, рег. № 3  Дата внесения задатка- 05.02.2021 |  |  | \*\*\* |
| 4 | Редькин Сергей Александрович, Лот № 5,  Дата подачи заявки- 10.02.2021, рег. № 4  Дата внесения задатка- 10.02.2021 |  |  | \*\*\* |

Претендентами, зарегистрированными в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе, представлены документы в полном объеме в соответствии с извещением о проведении торгов.

6. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «12» февраля 2021 г. 16 часов 15 минут  
(время местное) были отозваны 0 (ноль) заявок на участие  
в аукционе на бумажном носителе.  
 7. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на  
соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и  
приняла решение:

7.1.Признать участниками аукциона следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот № | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, дата рождения) | Организационно-правовая форма (для юр. лица) | Место нахождения (для юридического лица) | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
| 1 | Литвинов Юрий Петрович |  |  | \*\*\* |
| 2 | Ворфоломеева Евдокия Кузьминична |  |  | \*\*\* |
| 3 | Скорик Светлана Станиславовна |  |  | \*\*\* |
| 5 | Редькин Сергей Александрович |  |  | \*\*\* |

В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или ни одной заявки на участие в аукционе не поступило, аукцион признается не состоявшимся.

В силу закона, предлагаю признать аукцион по Лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 не состоявшимся, учитывая нормы законодательства,

РЕШИЛИ:

1. В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что по Лотам № 1, № 2, № 3, № 5 подана только одна заявка на участие в аукционе, по Лоту № 4 ни одной заявки на участие в аукционе не поступило, **признать аукцион по всем лотам не состоявшимся**.

2. В соответствии с ч. 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявителю, признанному участником аукциона, согласно п.7.1. настоящего протокола, в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы земельного участка определить равной начальной цене предмета аукциона.

3. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., а также на официальном сайте Администрации Тамбовского района Амурской области тамбр.рф  
Голосование: «за» / «против».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  Председатель комиссии: | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Евсеева |
| Члены комиссии:  Секретарь комиссии: | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В.Нестеров  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Турулин  « \_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М. Морозова  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Селедкова  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Матиенко |