|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Администрация Тамбовского района  АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ П Р О Т О К О Л рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе | | | | |
|  | 14.08.2020 | № | 4 |  |
| с. Тамбовка | | | | |

заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков

**Председатель комиссии – Евсеева Светлана Семёновна** – заместитель главы Администрации района по экономике и финансам - начальник финансового управления,

**Заместитель председателя комиссии – Селедкова Наталья Васильевна** – и.о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

**Секретарь – Матиенко Марина Витальевна** – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

Члены комиссии:

**Нестеров Павел Владимирович** – руководитель сектора по муниципальным закупкам Администрации района,

**Турулин Николай Алексеевич** – начальник архитектурно-строительного отдела Администрации Тамбовского района.

Состав аукционной комиссии утвержден Постановлением Администрации Тамбовского района Амурской области от 05.03.2012 (с изм., внесенными постановлениями Администрации района от 11.06.2014 № 698, от 11.06.2014, от 07.11.2014 № 1381, от 26.02.2015, от 30.11.2015 № 912, от 20.02.2017 № 147, от 16.03.2017 № 229, от 12.07.2018 № 651, от 15.04.2019 № 303/1 от 27.08.2019 № 709, от 21.10.2019 № 910, от 06.08.2020 № 583).

Заседание проводится в присутствии пяти из семи членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно (не менее 2/3 состава комиссии).

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на 17 августа 2020 года и признании претендентов участниками аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1.1.Наименование предмета аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, земли населенных пунктов:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010224:59, площадью – 25 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с/с Тамбовский, с. Тамбовка, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, срок аренды 1 (один) год;

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010171:303, площадью – 30 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с/с Тамбовский, с. Тамбовка, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, срок аренды 1 (один) год;

Лот № 3 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010228:25, площадью – 48 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с/с Тамбовский, с. Тамбовка, разрешенное использование: под строительство гаража, срок аренды 5 (пять) лет;

Лот № 4 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010703:64, площадью – 121 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с/с Козьмодемьяновский, с. Козьмодемьяновка, разрешенное использование: отдельно стоящие гаражи (до 3 машиномест), срок аренды 5 (пять) лет.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 05 июня 2020 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 12 августа 2020 в 16.15 часов.

Дата определения участников аукциона – 14 августа 2020 года в 13.00 час.

Время и место приема заявок - рабочие дни с 8.00 до 16.15 (обеденный перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: Тамбовский район, с. Тамбовка, ул. Ленинская, д. 90, каб. 13. Контактный телефон: 8(41638) 21376.

2. Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет «4» июня 2020 г., на сайте Администрации Тамбовского района «4» июня 2020 г.

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась  
аукционной комиссией в период с 13 час. 15 мин. «14» августа 2020 г.  
до 13 час. 25 мин. «14» августа 2020 г. по адресу с.Тамбовка, ул.Ленинская, 90, зал заседаний.

4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «12» августа 2020 г. 16 часов 15 минут (время местное)  **на участие в аукционе поступила 4 (четыре) заявки.**

Лот № 1 - поступила 1 (одна) заявка на участие в аукционе;

Лот № 2 - поступила 1 (одна) заявка на участие в аукционе;

Лот № 3 - поступила 1 (одна) заявка на участие в аукционе;

Лот № 4 - поступила 1 (одна) заявка на участие в аукционе,

о чем зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

5. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Рег. № | Ф.И.О. физ. лица, (дата подачи заявки, дата внесения задатка) | Паспорт номер, серия, кем и когда выдан, код подразделения | Место жительства, регистрации (для физического лица) |
| 1 | Кузнецова Ирина Юрьевна, Лот № 4, Дата подачи заявки - 12.08.2020, рег. № 1  Дата внесения задатка- 12.08.2020 | \*\*\* | \*\*\* |
| 2 | Гайдук Евгений Валентинович, Лот № 3, Дата подачи заявки - 12.08.2020, рег. № 2  Дата внесения задатка- 12.08.2020 | \*\*\* | \*\*\* |
| 3 | Игнатюк Жанна Викторовна, Лот № 2, Дата подачи заявки - 12.08.2020, рег. № 3  Дата внесения задатка- 12.08.2020 | \*\*\* | \*\*\* |
| 4 | Ковляков Владимир Петрович, Лот № 1, Дата подачи заявки - 12.08.2020, рег. № 4  Дата внесения задатка- 12.08.2020 | \*\*\* | \*\*\* |

Претендентами, зарегистрированными в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе, представлены документы в полном объеме в соответствии с извещением о проведении торгов.

6. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «12» августа 2020 г. 16 часов 15 минут  
(время местное) были отозваны 0 (ноль) заявок на участие  
в аукционе на бумажном носителе.  
 7. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на  
соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и  
приняла решение:

7.1.Признать участниками аукциона следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Лот № | Ф.И.О. физ. лица | Паспорт номер, серия, кем и когда выдан, код подразделения | Место жительства , регистрации (для физического лица) |
| 1 | Ковляков Владимир Петрович | \*\*\* | \*\*\* |
| 2 | Игнатюк Жанна Викторовна | \*\*\* | \*\*\* |
| 3 | Гайдук Евгений Валентинович | \*\*\* | \*\*\* |
| 4 | Кузнецова Ирина Юрьевна | \*\*\* | \*\*\* |

В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся.

В силу закона, предлагаю признать аукцион по Лотам № 1,№ 2, № 3, № 4 не состоявшимся, учитывая нормы законодательства,

РЕШИЛИ:

1. В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что по Лоту № 1, № 2, № 3, № 4 подана только одна заявка на участие в аукционе, **признать аукцион по Лотам № 1, № 2, № 3, № 4 не состоявшимся**.

4. В соответствии с ч. 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявителю, признанному участником аукциона, согласно п.7.1. настоящего протокола, в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы определить равной начальной цене предмета аукциона.

5. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., а также на официальном сайте Администрации Тамбовского района Амурской области тамбр.рф не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Голосование: «за» / «против».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | « за » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Евсеева |
| Заместитель председателя комиссии  Члены комиссии:  Секретарь комиссии: | « за » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Селедкова  « за » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В.Нестеров  « за » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Турулин  « за » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Матиенко |