|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Администрация Тамбовского района  АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ П Р О Т О К О Л рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе | | | | |
|  | 18.11.2020 | № | 2 |  |
| с. Тамбовка | | | | |

заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков

**Председатель комиссии – Евсеева Светлана Семёновна** – первый заместить главы администрации района - начальник финансового управления.

**Заместитель председателя комиссии – Гайнаншина Марина Салихзяновна** – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

**Секретарь – Матиенко Марина Витальевна** – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

Члены комиссии:

**Морозова Мария Михайловна** – начальник юридического отдела администрации Тамбовского района,

**Нестеров Павел Владимирович** – руководитель сектора по муниципальным закупкам Администрации района,

**Турулин Николай Алексеевич** – начальник архитектурно-строительного отдела Администрации Тамбовского района,

**Селедкова Наталья Васильевна** - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

Состав аукционной комиссии утвержден Постановлением Администрации Тамбовского района Амурской области от 05.03.2012 № 189 (с изм., внесенными постановлениями Администрации района от 11.06.2014 № 698, от 11.06.2014, от 07.11.2014 № 1381, от 26.02.2015, от 30.11.2015 № 912, от 20.02.2017 № 147, от 16.03.2017 № 229, от 12.07.2018 № 651, от 15.04.2019 № 303/1, от 21.10.2019 № 910, от 06.08.2020 № 583, от 16.09.2020 № 652, от 03.11.2020 № 757, от 18.11.2020 № 793).

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов:

1.1.Наименование предмета аукциона:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:011410:17, площадью – 34 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Раздольное, вид разрешенного использования: под гаражом, срок аренды 5 лет;

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010310:26, площадью – 3140 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Косицино, вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства, срок аренды 10 (десять) лет;

Лот № 3 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010301:258, площадью – 30 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Косицино, вид разрешенного использования: для размещения индивидуальных гаражей, срок аренды 5 лет;

Лот № 4 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010301:257, площадью – 30 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Косицино, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, срок аренды 5 лет;

Лот № 5 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010301:256, площадью – 30 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Косицино, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, срок аренды 5 лет;

Лот № 6 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010301:255, площадью – 30 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Косицино, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, срок аренды 5 лет.

Основания проведения торгов: Постановление главы Тамбовского района «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, земли населенных пунктов» от 07.10.2020 г. № 707.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 20 октября 2020 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 16 ноября 2020 в 16.15 часов.

Дата определения участников аукциона – 18 ноября 2020 года в 13.00 час.

Время и место приема заявок - рабочие дни с 8.00 до 16.15 (обеденный перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: Тамбовский район, с. Тамбовка, ул. Ленинская, д. 90, каб. 13. Контактный телефон: 8(41638) 21376.

2. Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет «19» октября 2020 г., на сайте Администрации Тамбовского района 19.10.2020г.

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась  
аукционной комиссией в период с 13 часов 05 минут «18» ноября 2020 г.  
по 13 часов 20 минут «18» ноября 2020 г. по адресу с.Тамбовка, ул.Ленинская, 90, зал заседаний.

4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачизаявок на участие в аукционе «16» ноября 2020 г. 16 часов 15 минут (время  
местное) поступили на участие в аукционе 5 (пять) заявок,

По Лоту № 1 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 2 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 3 – ни одной заявки на участие в аукционе не поступило,

По Лоту № 4 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 5 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 6 – 1 (одна) заявка,

о чем зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

5. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № рег. | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, дата подачи заявки, дата внесения задатка) | Организационно-правовая форма (для юр. лица) | Место нахождения (для юридического лица) | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
| 1 | Юрченко Юлия Викторовна, Лот № 5,  Дата подачи заявки- 12.11.2020, рег. №1  Дата внесения задатка- 12.11.2020 |  |  | \*\*\* |
| 2 | Юрченко Юлия Викторовна, Лот № 6,  Дата подачи заявки- 12.11.2020, рег. № 2  Дата внесения задатка- 12.11.2020 |  |  | \*\*\* |
| 3 | Быкова Людмила Евгеньевна, Лот № 1,  Дата подачи заявки- 12.11.2020, рег. № 3  Дата внесения задатка- 12.11.2020 |  |  | \*\*\* |
| 4 | Горошилова Елена Александровна, Лот № 4,  Дата подачи заявки- 16.11.2020, рег. № 4  Дата внесения задатка- 16.11.2020 |  |  | \*\*\* |
| 5 | Общество с ограниченной ответственностью «Амурский партизан», Лот № 2,  Дата подачи заявки- 16.11.2020, рег. № 4  Дата внесения задатка- 13.11.2020 | Общество с ограниченной ответственностью «Амурский партизан», ИНН 2827009170, КПП 282701001, ОГРН 1122827000658) | Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, ул. Ленинская, 54 |  |

Претендентами, зарегистрированными в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе, представлены документы в полном объеме в соответствии с извещением о проведении торгов.

6. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачизаявок на участие в аукционе «16» ноября 2020 г. 16 часов 15 минут  
(время местное) были отозваны 0 (ноль) заявок на участие  
в аукционе на бумажном носителе.

7. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на  
соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и  
приняла решение:

7.1. Признать участниками аукциона следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот № | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, дата рождения) | Организационно-правовая форма (для юр. лица) | Место нахождения (для юридического лица) | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
| 1 | Быкова Людмила Евгеньевна |  |  | \*\*\* |
| 2 | ООО  «Амурский партизан» | Общество с ограниченной ответственностью «Амурский партизан», ИНН 2827009170, КПП 282701001, ОГРН 1122827000658) | Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, ул. Ленинская, 54 |  |
| 4 | Горошилова Елена Александровна |  |  | \*\*\* |
| 5 | Юрченко Юлия Викторовна |  |  | \*\*\* |
| 6 | Юрченко Юлия Викторовна |  |  | \*\*\* |

РЕШИЛИ:

1. В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что по Лотам № 1, № 2, № 4, № 5, № 6 подана только одна заявка на участие в аукционе, по Лоту № 3 ни одной заявки на участие в аукционе не подано, **признать аукцион по всем лотам не состоявшимся**.

2. В соответствии с ч. 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявителю, признанному участником аукциона, согласно п.7.1. настоящего протокола, в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы за земельный участок определить равной начальной цене предмета аукциона.

3. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., а также на официальном сайте Администрации Тамбовского района Амурской области тамбр.рф

Голосование: «за» / «против».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  Заместитель председателя комиссии | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Евсеева  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.С. Гайнаншина |
| Члены комиссии:  Секретарь комиссии: | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В.Нестеров  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.М. Морозова  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Турулин  « \_\_\_\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.В. Селедкова  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Матиенко |