|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Администрация Тамбовского района  АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ П Р О Т О К О Л рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе | | | | |
|  | 18.04.2019 | № | 3 |  |
| с. Тамбовка | | | | |

заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков

**Председатель комиссии – Евсеева Светлана Семёновна** – заместитель главы Администрации района по экономике и финансам - начальник финансового управления.

**Заместитель председателя комиссии – Гайнаншина Марина Салихзяновна** – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

**Секретарь – Матиенко Марина Витальевна** – ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

Члены комиссии:

**Нестеров Павел Владимирович** – руководитель сектора по муниципальным закупкам Администрации района,

**Морозова Мария Михайловна** – начальник юридического отдела Администрации района,

**Селедкова Наталья Васильевна** - главный специалист КУМИ Тамбовского района,

**Турулин Николай Алексеевич** – начальник архитектурно-строительного отдела Администрации Тамбовского района.

Состав аукционной комиссии утвержден Постановлением Администрации Тамбовского района Амурской области от 05.03.2012 (с изм., внесенными постановлениями Администрации района от 11.06.2014 № 698, от 11.06.2014, от 07.11.2014 № 1381, от 26.02.2015, от 30.11.2015 № 912, от 20.02.2017 № 147, от 16.03.2017 № 229, от 12.07.2018 № 651) .

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона (открытого по составу участников) на право заключения договора аренды:

1.1.Наименование предмета аукциона: аренда земельных участков, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010202:200, площадью – 24 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, категория земель: Земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – объекты гаражного назначения, срок аренды 5 лет) лет;

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:011807:33, площадью – 323680 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – производство сельскохозяйственной продукции, срок аренды 10 лет;

Лот № 3 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010208:207, площадью – 30 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, категория земель: Земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – объекты гаражного назначения, срок аренды 10 (десять) лет;

Лот № 4 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:011816:48, площадью – 355729 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, срок аренды 10 лет.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 22 марта 2019 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 17 апреля 2019 в 16.00 часов.

Дата определения участников аукциона – 18 апреля 2019 года в 10.00 час.

Время и место приема заявок - рабочие дни с 8.00 до 16.15 (обеденный перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: Тамбовский район, с. Тамбовка, ул. Ленинская, д. 90, каб. 13. Контактный телефон: 8(41638) 21376.

2. Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет «21» марта 2019 г., на сайте Администрации Тамбовского района 21 марта 2019 г.

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась  
аукционной комиссией в период с 10 часов 25 минут «18» апреля 2019 г.  
по 10 часов 40 минут «18» апреля 2019 г. по адресу с.Тамбовка, ул.Ленинская, 90, зал заседаний.

4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «17» апреля 2019 г. 16 часов 00 минут (время местное) поступила всего 2 (две) заявки:

- на участие в аукционе по Лоту № 1 – 1 (одна) заявка,

- на участие в аукционе по Лоту № 2 – ни одной заявки не поступило,

- на участие в аукционе по Лоту № 3 – ни одной заявки не поступило,

- на участие в аукционе по Лоту № 4 – 1 (одна) заявка,

о чем зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

5. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, дата подачи заявки, дата внесения задатка) | Организационно-правовая форма (для юр. лица) | Место нахождения (для юридического лица) | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) | Паспортные данные (для физического лица) |
| 1 | Батищев Алексей Владимирович (Лот № 1)  Дата подачи заявки - 15.04.2019, рег. № 1  Дата внесения задатка- 09.04.2019 |  |  | \*\*\* | \*\*\* |
| 2 | ООО «Амурагрокомплекс»  (Лот № 4),  Дата подачи заявки - 17.04.2019, рег. № 2  Дата внесения задатка - 15.04.2019 | Общество с ограниченной ответственностью (ИНН 2801134017, ОГРН 1082801006331) | Ул. Амурская, 17, г.Благовещенск, Амурская область, 675000 |  |  |

Документы представлены в полном объеме в соответствии с извещением о проведении торгов.

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в торгах, нет.

6. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «17» апреля 2019 г. 16 часов 00 минут  
(время местное) были отозваны 0 (ноль) заявок на участие  
в аукционе на бумажном носителе.  
 7. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на  
соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и  
приняла решение:

7.1. Признать участниками аукциона следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № Лота | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, номер лота) | Организационно-правовая форма (для юр. лица) | Место нахождения (для юридического лица) | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) | Паспортные данные (для физического лица) |
| 1 | Батищев Алексей Владимирович (Лот № 1) |  |  | \*\*\* | \*\*\* |
| 4 | ООО «Амурагрокомплекс»  (Лот № 4), | Общество с ограниченной ответственностью (ИНН 2801134017, ОГРН 1082801006331) | Ул. Амурская, 17, г.Благовещенск, Амурская область, 675000 |  |  |

В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся.

В силу закона, предлагаю признать аукцион по Лотам № 1, № 2 , № 3, № 4, не состоявшимся, учитывая нормы законодательства,

РЕШИЛИ:

1. В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что по Лоту № 1, по Лоту № 4 подана только одна заявка на участие в аукционе, по Лоту № 2, Лоту № 3 ни одной заявки на участие в аукционе не подано, **признать аукцион по Лотам № 1, № 2, № 3, № 4, не состоявшимся**.

2. В соответствии с ч. 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявителям, признанными участниками аукциона, согласно п.7.1. настоящего протокола, в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы определить равным начальной цене предмета аукциона.

3. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., а также на официальном сайте Администрации Тамбовского района Амурской области тамбр.рф

Голосование: «за» / «против».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  Заместитель председателя комиссии | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Евсеева  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.С. Гайнаншина |
| Члены комиссии:  Секретарь комиссии: | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В.Нестеров  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М.Морозова  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Селедкова  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Турулин  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Матиенко |