|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Администрация Тамбовского района  АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ П Р О Т О К О Л рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе | | | | |
|  | 07.06.2019 | № | 2 |  |
| с. Тамбовка | | | | |

заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков

**Председатель комиссии – Евсеева Светлана Семёновна** – заместитель главы Администрации района по экономике и финансам - начальник финансового управления.

**Заместитель председателя комиссии – Гайнаншина Марина Салихзяновна** – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

**Секретарь – Матиенко Марина Витальевна** – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

Члены комиссии:

**Нестеров Павел Владимирович** – руководитель сектора по муниципальным закупкам Администрации района,

**Морозова Мария Михайловна** – начальник юридического отдела Администрации района,

**Селедкова Наталья Васильевна** - главный специалист КУМИ Тамбовского района,

**Турулин Николай Алексеевич** – начальник архитектурно-строительного отдела Администрации Тамбовского района.

Состав аукционной комиссии утвержден Постановлением Администрации Тамбовского района Амурской области от 05.03.2012 № 189 (с изм., внесенными постановлениями Администрации района от 11.06.2014 № 698, от 11.06.2014, от 07.11.2014 № 1381, от 26.02.2015, от 30.11.2015 № 912, от 20.02.2017 № 147, от 16.03.2017 № 229, от 12.07.2018 № 651, от 15.04.2019 № 303/1).

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона (открытого по составу участников аукциона) по продаже земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, земли населенных пунктов:

1.1.Наименование предмета аукциона:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:000000:1985, площадью – 351365 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование,

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:011708:25, площадью – 574685 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

Лот № 3 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:011106:59, площадью – 474056 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

Лот № 4 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010915:38, площадью – 109788 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

Лот № 5 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:011106:61, площадью – 67270 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

Лот № 6 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010915:36, площадью – 11497 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Новоалександровка, категория земель: Земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства;

Лот № 7 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010915:37, площадью – 35393 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Новоалександровка, категория земель: Земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства;

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 9 мая 2019 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 5 июня 2019 в 16.00 часов.

Дата определения участников аукциона – 7 июня 2019 года в 10.00 час.

Время и место приема заявок - рабочие дни с 8.00 до 16.15 (обеденный перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: Тамбовский район, с. Тамбовка, ул. Ленинская, д. 90, каб. 13. Контактный телефон: 8(41638) 21376.

2. Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет «8» мая 2019 г., на сайте Администрации Тамбовского района «8» мая 2019 г.

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась  
аукционной комиссией в период с 10 часов 00 минут «7» июня 2019 г.  
по 10 часов 30 минут «7 июня 2019 г. по адресу с.Тамбовка, ул.Ленинская, 90, зал заседаний.

4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «5» июня 2019 г. 16 часов 00 минут (время местное) поступили на участие в аукционе 8 (восемь) заявок,

По Лоту № 1 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 2 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 3 – 2 (две) заявки,

По Лоту № 4 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 5 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 6 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 7 – 1 (одна) заявка,

о чем зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

5. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Рег. № | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, дата подачи заявки, дата внесения задатка) | Организационно-правовая форма (для юр. лица) | Место нахождения (для юридического лица) | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
| 1 | АО «Димское», Лот № 4, дата подачи заявки - 21.05.2019, рег. № 1, дата внесения задатка – 17.05.2019 | Акционерное общество «Димское», ИНН 2827000628, ОГРН 1022801199695 | Амурская область, Тамбовский район, с. Новоалександровка, ул. Центральная, 2 А |  |
| 2 | АО «Димское», Лот № 5, дата подачи заявки - 23.05.2019, рег. № 1, дата внесения задатка – 23.05.2019 | Акционерное общество «Димское», ИНН 2827000628, ОГРН 1022801199695 | Амурская область, Тамбовский район, с. Новоалександровка, ул. Центральная, 2 А |  |
| 3 | Джораев Муртаза Мустафакулович – глава КФХ, Лот № 6, дата подачи заявки- 27.05.2019, рег. № 3, дата внесения задатка – 27.05.2019 |  |  | \*\*\* |
| 4 | Джораев Муртаза Мустафакулович – глава КФХ, Лот № 7, дата подачи заявки- 27.05.2019, рег. № 4, дата внесения задатка – 27.05.2019 |  |  | \*\*\* |
| 5 | Хлгатян Артём Гагикович – глава КФХ, Лот № 3, дата подачи заявки- 28.05.2019, рег. № 5, дата внесения задатка- 24.05.2019 |  |  | \*\*\* |
| 6 | ООО «Байкал», Лот № - 3, дата подачи заявки – 03.06.2019, рег. № 6, дата внесения задатка – 31.05.2019 | Общество с ограниченной ответственностью « Байка», ИНН 2827009660, ОГРЕН 1172801004859 | Амурская область, Тамбовский район, с. Жариково, ул. Школьная, 1 А, тел. 8-41638-31-133 |  |
| 7 | ООО «Корфовский», Лот № 2, дата подачи заявки – 04.06.2019, рег. № 7, дата внесения задатка – 04.06.2019 | Общество с ограниченной ответственностью «Корфовский», ИНН 2827009469, ОГРЕН 1152827000105 | Амурская область, Тамбовский район, с. Красное, ул. Пограничная, 10 |  |
| 8 | ООО «Амур», Лот № 1, дата подачи заявки – 05.06.2019, рег. № 8, дата внесения задатка – 05.06.2019 | Общество с ограниченной ответственностью «Амур», ИНН 2827009324, ОРГН 1142827000040 | Амурская область, Тамбовский район, с. Куропатино, ул. Ленинская, 16 |  |

Претендентами, зарегистрированными в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе, представлены документы в полном объеме в соответствии с извещением о проведении торгов.

6. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «5» июня 2019 г. 16 часов 00 минут  
(время местное) были отозваны 0 (ноль) заявок на участие  
в аукционе на бумажном носителе.  
 7. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на  
соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и  
приняла решение:

7.1.Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот № | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, дата рождения) | Организационно-правовая форма (для юр. лица) | Место нахождения (для юридического лица) | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
| 1 | ООО «Амур | Общество с ограниченной ответственностью «Амур», ИНН 2827009324, ОРГН 1142827000040 | Амурская область, Тамбовский район, с. Куропатино, ул. Ленинская, 16 |  |
| 2 | ООО «Корфовский | Общество с ограниченной ответственностью «Корфовский», ИНН 2827009469, ОГРЕН 1152827000105 | Амурская область, Тамбовский район, с. Красное, ул. Пограничная, 10 |  |
| 3 | ООО «Байкал | Общество с ограниченной ответственностью « Байка», ИНН 2827009660, ОГРЕН 1172801004859 | Амурская область, Тамбовский район, с. Жариково, ул. Школьная, 1 А, тел. 8-41638-31-133 |  |
| Хлгатян Артём Гагикович – глава КФХ |  |  | \*\*\* |
| 4 | АО «Димское | Акционерное общество «Димское», ИНН 2827000628, ОГРН 1022801199695 | Амурская область, Тамбовский район, с. Новоалександровка, ул. Центральная, 2 А |  |
| 5 | АО «Димское | Акционерное общество «Димское», ИНН 2827000628, ОГРН 1022801199695 | Амурская область, Тамбовский район, с. Новоалександровка, ул. Центральная, 2 А |  |
| 6 | Джораев Муртаза Мустафакулович – глава КФХ |  |  | \*\*\* |
| 7 | Джораев Муртаза Мустафакулович – глава КФХ |  |  | \*\*\* |

В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся.

В силу закона, предлагаю признать аукцион по Лотам № 1, № 2, № 4, № 5, № 6, № 7 не состоявшимся, учитывая нормы законодательства,

РЕШИЛИ:

1. В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что по Лотам № 1, № 2, № 4, № 5, № 6, № 7 поданы только по одной заявке на участие в аукционе, **признать аукцион по Лотам № 1, № 2, № 4 , № 5, № 6, № 7 не состоявшимся**.

2. **Допустить к участию в аукционе** и признать участниками аукциона участников, согласно п. 7.1 настоящего протокола: по Лоту № 1 – ООО «Амур», по Лоту № 2 – ООО «Корфовскмй», по Лоту № 3 ООО «Байкал» и глава КФХ Хлгатян Артём Гагикович, по Лоту № 4 - АО «Димское», по Лоту № 5 - АО «Димское», по Лоту № 6 – Джораев Муртаза Мустафакулович, по Лоту № 7 – Джораев Муртаза Мустафакулович.

3. В соответствии с ч. 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявителям, признанными участниками аукциона ООО «Амур», АО «Димское», ООО «Корфовский», Джораеву Муртаза Мустафакуловичу, согласно п.7.1. настоящего протокола, в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, при этом цену земельного участка определить равной начальной цене предмета аукциона.

4. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет  
размещен на официальном сайте [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**.**, а также на официальном сайте Администрации Тамбовского района Амурской области **тамбр.рф**

Голосование: «за» / «против».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  Заместитель председателя комиссии | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Евсеева  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.С. Гайнаншина |
| Члены комиссии:  Секретарь комиссии: | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Турулин  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В.Нестеров  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М.Морозова  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Селедкова  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Матиенко |