|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Администрация Тамбовского района  АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ П Р О Т О К О Л рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе | | | | |
|  | 13.06.2019 | № | 1 |  |
| с. Тамбовка | | | | |

заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков

**Председатель комиссии – Евсеева Светлана Семёновна** – заместитель главы Администрации района по экономике и финансам - начальник финансового управления.

**Заместитель председателя комиссии – Гайнаншина Марина Салихзяновна** – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

**Секретарь – Матиенко Марина Витальевна** – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

Члены комиссии:

**Нестеров Павел Владимирович** – руководитель сектора по муниципальным закупкам Администрации района,

**Морозова Мария Михайловна** – начальник юридического отдела Администрации района,

**Турулин Николай Алексеевич** – начальник архитектурно-строительного отдела Администрации Тамбовского района.

Состав аукционной комиссии утвержден Постановлением Администрации Тамбовского района Амурской области от 05.03.2012 № 189 (с изм., внесенными постановлениями Администрации района от 11.06.2014 № 698, от 11.06.2014, от 07.11.2014 № 1381, от 26.02.2015, от 30.11.2015 № 912, от 20.02.2017 № 147, от 16.03.2017 № 229, от 12.07.2018 № 651, от 15.04.2019 № 303/1).

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона (закрытого по составу участников аукциона) по продаже земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, земли населенных пунктов:

1.1.Наименование предмета аукциона:

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:010737:223, площадью – 4000 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Чуевка, ул. Луговая, разрешенное использование: для проживания одной семьи с возможностью ведения развитого ЛПХ;

Лот № 2 с кадастровым номером 28:25:010317:15, площадью – 1000 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 175, разрешенное использование: для дачного участка, садоводства и огородничества;

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:010317:10, площадью – 1000 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, разрешенное использование: для дачного участка, садоводства и огородничества,

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:011503:148, площадью – 677 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Николаевка, разрешенное использование: для проживания одной семьи с возможностью ведения ограниченного ЛПХ;

Лот № 5 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:010416:203, площадью – 601 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Садовое, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 15 мая 2019 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 10 июня 2019 в 16.00 часов.

Дата определения участников аукциона – 13 июня 2019 года в 10.00 час.

Время и место приема заявок - рабочие дни с 8.00 до 16.15 (обеденный перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: Тамбовский район, с. Тамбовка, ул. Ленинская, д. 90, каб. 13. Контактный телефон: 8(41638) 21376.

2. Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет «14» мая 2019 г., на сайте Администрации Тамбовского района «14» мая 2019 г.

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась  
аукционной комиссией в период с 10 часов 00 минут «13» июня 2019 г.  
по 10 часов 20 минут «13» июня 2019 г. по адресу с.Тамбовка, ул.Ленинская, 90, зал заседаний.

4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «10» июня 2019 г. 16 часов 00 минут (время местное) поступили на участие в аукционе 6 (шесть) заявок,

По Лоту № 1 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 2 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 3 – 1 (одна) заявка,

По Лоту № 4 – 2 (две) заявки,

По Лоту № 5 – 1 (одна) заявка,

о чем зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

5. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Рег. № | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, дата подачи заявки, дата внесения задатка) | Организационно-правовая форма (для юр. лица) | Место нахождения (для юридического лица) | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
| 1 | Горян Анастасия Викторовна, Лот № 4, дата подачи заявки - 21.05.2019, рег. № 1, дата внесения задатка – 21.05.2019 |  |  | \*\*\* |
| 2 | Матафонов Евгений Евгеньевич, Лот № 5, дата подачи заявки - 21.05.2019, рег. № 2, дата внесения задатка – 21.05.2019 |  |  | \*\*\* |
| 3 | Федюра Александр Леонтьевич, Лот № 1, дата подачи заявки- 27.05.2019, рег. № 3, дата внесения задатка – 27.05.2019 |  |  | \*\*\* |
| 4 | Янова Оксана Геннадьевна, Лот № 4, дата подачи заявки- 28.05.2019, рег. № 4, дата внесения задатка – 28.05.2019 |  |  | \*\*\* |
| 5 | Никулин Евгений Николаевич, Лот № 2, дата подачи заявки- 06.06.2019, рег. № 5, дата внесения задатка- 06.06.2019 |  |  | \*\*\* |
| 6 | Никулин Евгений Николаевич, Лот № 3, дата подачи заявки- 06.06.2019, рег. № 5, дата внесения задатка- 06.06.2019 |  |  | \*\*\* |

Претендентами, зарегистрированными в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе, представлены документы в полном объеме в соответствии с извещением о проведении торгов.

6. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «10» июня 2019 г. 16 часов 00 минут  
(время местное) были отозваны 0 (ноль) заявок на участие  
в аукционе на бумажном носителе.  
 7. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на  
соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и  
приняла решение:

7.1.Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот № | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, дата рождения) | Организационно-правовая форма (для юр. лица) | Место нахождения (для юридического лица) | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
| 1 | Федюра Александр Леонтьевич |  |  | \*\*\* |
| 2 | Никулин Евгений Николаевич |  |  | \*\*\* |
| 3 | Никулин Евгений Николаевич |  |  | \*\*\* |
| 4 | Янова Оксана Геннадьевна |  |  | \*\*\* |
| Горян Анастасия Викторовна |  |  | \*\*\* |
| 5 | Матафонов Евгений Евгеньевич |  |  | \*\*\* |

В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся.

В силу закона, предлагаю признать аукцион по Лотам № 1, № 2, № 3, № 5 не состоявшимся, учитывая нормы законодательства,

РЕШИЛИ:

1. В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что по Лотам № 1, № 2, № 3, № 5 поданы только по одной заявке на участие в аукционе, **признать аукцион по Лотам № 1, № 2, № 3 , № 5 не состоявшимся**.

2. **Допустить к участию в аукционе** и признать участниками аукциона участников, согласно п. 7.1 настоящего протокола: по Лоту № 1 – Федюра Александра Леонтьевича, по Лоту № 2 – Никулина Евгения Николаевича, по Лоту № 3 – Никулина Евгения Николаевича, по Лоту № 4 – Янову Оксану Геннадьевну и Горян Анастасию Викторовну, по Лоту № 5 – Матафонова Евгения Евгеньевича.

3. В соответствии с ч. 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявителям, признанными участниками аукциона: Федюра Александру Леонтьевичу, Никулину Евгению Николаевичу, Матафонову Евгению Евгеньевичу, согласно п.7.1. настоящего протокола, в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, при этом цену земельного участка определить равной начальной цене предмета аукциона.

4. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет  
размещен на официальном сайте [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**.**, а также на официальном сайте Администрации Тамбовского района Амурской области **тамбр.рф**

Голосование: «за» / «против».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  Заместитель председателя комиссии | « за » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Евсеева  « за » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.С. Гайнаншина |
| Члены комиссии:  Секретарь комиссии: | « за » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Турулин  « за » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В.Нестеров  « за » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М.Морозова  « за » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Матиенко |