|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Администрация Тамбовского района  АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ П Р О Т О К О Л рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе | | | | |
|  | 27.08.2019 | № | 2 |  |
| с. Тамбовка | | | | |

заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков

**Председатель комиссии – Евсеева Светлана Семёновна** – заместитель главы Администрации района по экономике и финансам - начальник финансового управления,

**Заместитель председателя комиссии – Гайнаншина Марина Салихзяновна** – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

**Секретарь – Матиенко Марина Витальевна** – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

Члены комиссии:

**Селедкова Наталья Васильевна** - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района,

**Нестеров Павел Владимирович** – руководитель сектора по муниципальным закупкам Администрации района,

**Турулин Николай Алексеевич** – начальник архитектурно-строительного отдела Администрации Тамбовского района.

Состав аукционной комиссии утвержден Постановлением Администрации Тамбовского района Амурской области от 05.03.2012 (с изм., внесенными постановлениями Администрации района от 11.06.2014 № 698, от 11.06.2014, от 07.11.2014 № 1381, от 26.02.2015, от 30.11.2015 № 912, от 20.02.2017 № 147, от 16.03.2017 № 229, от 12.07.2018 № 651, от 15.04.2019 № 303/1 ).

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе (открытого по составу участников аукциона) и признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1.1.Наименование предмета аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель: «земли населенных пунктов»:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010413:209, площадью – 601 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Садовое, с видом разрешенного использования – автомобильный транспорт, срок аренды 20 лет,

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010208:209, площадью – 25 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, с видом разрешенного использования – объекты гаражного назначения, срок аренды 10 лет,

Лот № 3 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010231:38, площадью – 27 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, гаражный массив № 231, участок № 9, с видом разрешенного использования – под строительство гаража, срок аренды 5 лет,

Лот № 4 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010228:170, площадью – 23 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, гаражный массив № 228, участок № 48, с видом разрешенного использования – под строительство гаража, срок аренды 5 лет,

Лот № 5 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010171:314, площадью – 30 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, с видом разрешенного использования – объекты гаражного назначения, срок аренды 3 лет.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 30 июля 2019 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 26 августа 2019 в 16.00 часов.

Дата определения участников аукциона – 27 августа 2019 года в 10.00 час.

Время и место приема заявок - рабочие дни с 8.00 до 16.15 (обеденный перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: Тамбовский район, с. Тамбовка, ул. Ленинская, д. 90, каб. 13. Контактный телефон: 8(41638) 21376.

2. Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет «29» июля 2019 г., на сайте Администрации Тамбовского района «29» июля 2019 г.

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась  
аукционной комиссией в период с 10 час. 20 мин. «27» августа 2019 г.  
до 10 час. 35 мин. «27» августа 2019 г. по адресу с.Тамбовка, ул.Ленинская, 90, зал заседаний.

4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «26» августа 2019 г. 16 часов 00 минут (время  
местное) поступили всего 5 (пять) заявок на участие в аукционе:

- по Лоту № 1 – 1 (одна) заявка,

- по Лоту № 2 – 1 (одна) заявка,

- по Лоту № 3 – ни одной заявки на участие в аукционе не поступило,

- по Лоту № 4 – 1 (одна) заявка,

- по Лоту № 5 – 1 (одна) заявка,

о чем зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

5. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. физ. лица, дата подачи заявки, дата внесения задатка | Организационная форма юр. л., юрид. адрес, реквизиты (ИНН, ОГРН для юр. л)., почтовый адрес, место жительства (для физического лица) | Паспортные данные физ. лица |
| 1 | ФГУП «Садовое», (Лот № 1), дата подачи заявки – 20.08.2019 г., рег. № 1, дата внесения задатка- 19.08.2019 г. | Федеральное государственное унитарное предприятие «Садовое», ИНН 2827002897, ОГРН 1022801197594, юридический адрес: пер. Озерный,4,  с. Садовое, Тамбовский район, Амурская область, |  |
| 2 | Гамза Наталья Александровна, (Лот № 4), дата подачи заявки – 20.08.2019 г., рег. № 2, дата внесения задатка- 20.08.2019 г. | \*\*\* | \*\*\* |
| 3 | Качалина Лилия Николаевна, (Лот № 5), дата подачи заявки – 22.08.2019 г., рег. № 3, дата внесения задатка- 21.08.2019 г. | \*\*\* | \*\*\* |
| 4 | Волков Андрей Константинович, (Лот № 2), дата подачи заявки – 26.08.2019 г., рег. № 4, дата внесения задатка- 26.08.2019 г. | \*\*\* | \*\*\* |

Документы представлены в полном объеме в соответствии с извещением о проведении торгов.

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в торгах, нет.

6. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «26» августа 2019 г. 16 часов 00 минут  
(время местное) были отозваны 0 (ноль) заявок на участие  
в аукционе на бумажном носителе.

7. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на  
соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и  
приняла решение:

7.1.Признать участниками аукциона следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № Лота | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, номер лота) | Организационная форма юр. л., юрид. адрес, реквизиты (ИНН, ОГРН для юр. л)., почтовый адрес, место жительства (для физического лица) | Паспортные данные физ. лица |
| 1 | ФГУП «Садовое», | Федеральное государственное унитарное предприятие «Садовое», ИНН 2827002897, ОГРН 1022801197594, юридический адрес: пер. Озерный,4,  с. Садовое, Тамбовский район, Амурская область, |  |
| 2 | Волков Андрей Константинович | \*\*\* | \*\*\* |
| 4 | Волков Андрей Константинович | \*\*\* | \*\*\* |
| 5 | Качалина Лилия Николаевна | \*\*\* | \*\*\* |

В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся.

В силу закона, предлагаю признать аукцион по Лоту № 1, по Лоту № 2, по Лоту № 3, По Лоту № 4, по Лоту № 5 не состоявшимся, учитывая нормы законодательства,

РЕШИЛИ:

1. В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что по Лоту № 1, № 2, № 4, № 5 подана только одна заявка на участие в аукционе, по Лоту № 3 ни одной заявки на участие в аукционе не подано, **признать аукцион по Лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 не состоявшимся**.

2. В соответствии с ч. 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявителям, признанными участниками аукциона, согласно п.7.1. настоящего протокола, в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы определить равным начальной цене предмета аукциона.

3. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., а также на официальном сайте Администрации Тамбовского района Амурской области тамбр.рф

Голосование: «за» / «против».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Евсеева |
| Заместитель председателя комиссии  Члены комиссии:  Секретарь комиссии: | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.С. Гайнаншина  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В.Нестеров  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Селедкова  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Турулин  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Матиенко |