|  |
| --- |
| Администрация Тамбовского района АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ П Р О Т О К О Лрассмотрения заявок на участие в открытом аукционе |
|  | 29.06.2018 | № | 1 |  |
| с. Тамбовка |

заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков

**Председатель комиссии – Евсеева Светлана Семёновна** – заместитель главы Администрации района по экономике и финансам - начальник финансового управления.

**Секретарь – Матиенко Марина Витальевна** – ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

 Члены комиссии:

**Нестеров Павел Владимирович** – руководитель сектора по муниципальным закупкам Администрации района,

 **Морозова Мария Михайловна** – начальник юридического отдела Администрации района,

 **Селедкова Наталья Васильевна** - главный специалист КУМИ Тамбовского района,

 **Турулин Николай Алексеевич** – начальник архитектурно-строительного отдела Администрации Тамбовского района.

 Состав аукционной комиссии утвержден Постановлением Администрации Тамбовского района Амурской области от 05.03.2012 (с изм., внесенными постановлениями Администрации района от 11.06.2014 № 698, от 11.06.2014, от 07.11.2014 № 1381, от 26.02.2015, от 30.11.2015 № 912, от 20.02.2017 № 147, от 16.03.2017 № 229) .

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды:

1.1.Наименование предмета аукциона: аренда земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, категория земель: «земли населенных пунктов»:

 Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010173:136, площадью – 19 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, с видом разрешенного использования – обслуживание автотранспорта, срок аренды 5 лет;

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 28:25:010157:88, площадью – 972 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, ул. Ленинская, д. 76, с видом разрешенного использования – для размещения объектов торговли, срок аренды 20 лет;

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:010208:199, площадью – 19 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, с видом разрешенного использования – обслуживание автотранспорта, срок аренды 5 лет.

 2.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 2 июня 2018 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 29 июня 2018 в 16.00 часов.

Дата определения участников аукциона – 29 июня 2018 года в 16.00 час.

Время и место приема заявок - рабочие дни с 8.00 до 16.15 (обеденный перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: Тамбовский район, с. Тамбовка, ул. Ленинская, д. 90, каб. 13. Контактный телефон: 8(41638) 21376.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет «30»мая 2018 г., на сайте Администрации Тамбовского района 30.05.2018г.

 3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась
аукционной комиссией в период с 16 часов 00 минут «29» июня 2018 г.
по 16 часов 20 минут «29» июня 2018 г. по адресу с.Тамбовка, ул.Ленинская, 90, зал заседаний.

 4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «29» июня 2018 г. 16 часов 00 минут (время
местное) поступило всего 4 (четыре) заявки:

- на участие в аукционе по Лоту № 1 – 1 (одна) заявка,

- на участие в аукционе по Лоту № 2 – 2 (две) заявки,

- на участие в аукционе по Лоту № 3 – 1 (одна) заявка,

о чем зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

 5. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, дата подачи заявки, дата внесения задатка) | Организационно-правовая форма (для юр. лица)  | Место нахождения (для юридического лица)  | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
| 1 | Ватоян Карапет Григорьевич (Лот № 2)Дата подачи заявки- 26.06.2018, рег. № 1Дата внесения задатка- 26.06.2018 |  |  | \*\*\* |
| 2 | Иванова Юлия Александровна (Лот № 2)Дата подачи заявки- 26.06.2018, рег. № 2Дата внесения задатка- 25.06.2018 |  |  | \*\*\* |
| 3 | Сысоев Николай Николаевич (Лот № 1)Дата подачи заявки- 27.06.2018, рег. № 3Дата внесения задатка- 26.06.2018 |  |  | \*\*\* |
| 4 | Шишов Богдан Алнксандрович (Лот № 3)Дата подачи заявки- 28.06.2018, рег. № 4Дата внесения задатка- 26.06.2018 |  |  | \*\*\* |

 Документы представлены в полном объеме в соответствии с извещением о проведении торгов.

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в торгах, нет.

 6. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «29» июня 2018 г. 16 часов 00 минут
(время местное) были отозваны 0 (ноль) заявок на участие
в аукционе на бумажном носителе.
 7. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на
соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и
приняла решение:

 7.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона
следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, номер лота) | Организационно-правовая форма (для юр. лица)  | Место нахождения (для юридического лица)  | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
| 1 | Ватоян Карапет Григорьевич (Лот № 2) |  |  | \*\*\* |
| 2 | Иванова Юлия Александровна (Лот № 2) |  |  | \*\*\* |
| 3 | Сысоев Николай Николаевич (Лот № 1) |  |  | \*\*\* |
| 4 | Шишов Богдан Александрович (Лот № 3) |  |  | \*\*\* |

В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся.

В силу закона, предлагаю признать аукцион по Лотам № 1, № 3 не состоявшимся, учитывая нормы законодательства,

РЕШИЛИ:

1. В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что по Лотам № 1, № 3 подано только по одной заявке на участие в аукционе, **признать аукцион по Лотам № 1, № 3 не состоявшимся**.

2. **Допустить к участию в аукционе по Лоту № 2** и признать участниками аукциона участников, согласно п. 7.1 настоящего протокола Ватояна Карапета Григорьевича, Иванову Юлию Александровну.

3. В соответствии с ч. 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявителям Сысоеву Николаю Николаевичу, Шишову Богдану Александровичу, признанными участниками аукциона, согласно п.7.1. настоящего протокола, в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы определить равным начальной цене предмета аукциона.

 4. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., а также на официальном сайте Администрации Тамбовского района Амурской области тамбр.рф
Голосование: «за» / «против».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии |  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Евсеева |
| Члены комиссии:Секретарь комиссии:  | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В.Нестеров«\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М.Морозова«\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Селедкова«\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Турулин«\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Матиенко |