|  |
| --- |
| Администрация Тамбовского района АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ П Р О Т О К О Лрассмотрения заявок на участие в открытом аукционе |
|  | 11.05.2017 | № | 1 |  |
| с. Тамбовка |

заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков

**Председатель комиссии – Евсеева Светлана Семёновна** – заместитель главы Администрации района по экономике и финансам - начальник финансового управления.

**Заместитель председателя комиссии - Есакова Татьяна Александровна** – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

**Секретарь – Матиенко Марина Витальевна** – ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

 Члены комиссии:

**Турулин Николай Алексеевич** – начальник архитектурно-строительного отдела Администрации района.

**Нестеров Павел Владмирович** – руководитель сектора по муниципальным закупкам Администрации района

 **Морозова Мария Михайловна** – начальник юридического отдела Администрации района.

 **Селедкова Наталья Васильевна** - главный специалист КУМИ Тамбовского района.

 Состав аукционной комиссии утвержден Постановлением Администрации Тамбовского района Амурской области от 05.03.2012 (с изм., внесенными постановлениями Администрации района от 11.06.2014 № 698, от 11.06.2014, от 07.11.2014 № 1381, от 26.02.2015, от 30.11.2015 № 912, от 20.02.2017 № 147, от 16.03.2017 № 229) .

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды:

1.1.Наименование предмета аукциона: аренда земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, категория земель: земли населенных пунктов:

 Лот № 1 - с кадастровым номером 28:25:010208:56, площадью – 1963 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с/с Тамбовский, с.Тамбовка, пер. Степной, д. 2, с видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства, цель использования земельного участка – ведение личного подсобного хозяйства, срок аренды 20 лет;

Лот № 2 - с кадастровым номером 28:25:011603:75, площадью – 3000 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с.Куропатино, ул. Амурская, д. 49, с видом разрешенного использования – для проживания одной семьи с возможностью ведения развитого ЛПХ, садоводства и огородничества, цель использования земельного участка – ведение личного подсобного хозяйства, срок аренды 20 лет;

Лот № 3 - с кадастровым номером 28:25:010208:196, площадью – 467 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с/с Тамбовский, с.Тамбовка, ул. Трудовая, с видом разрешенного использования –для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды 20 лет;

Лот № 4 - с кадастровым номерам 28:25:010317:26, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в с.Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 161, разрешенное использование: для дачного участка, садоводства и огородничества, срок аренды пять лет;

Лот № 5 - с кадастровым номерам 28:25:010317:27, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в с.Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 162, разрешенное использование: для дачного участка, садоводства и огородничества, срок аренды пять лет;

Лот № 6 - с кадастровым номерам 28:25:010317:28, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в с.Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 163, разрешенное использование: для ведения гражданами садоводства и огородничества, срок аренды пять лет;

Лот № 7 - с кадастровым номерам 28:25:010317:23, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в с.Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 164, разрешенное использование: для дачного участка, садоводства и огородничества, срок аренды пять лет;

Лот № 8 - с кадастровым номерам 28:25:010317:25, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в с.Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 166, разрешенное использование: для ведения гражданами садоводства и огородничества, срок аренды пять лет;

Лот № 9 - с кадастровым номерам 28:25:010317:20, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в с.Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 167, разрешенное использование: для дачного участка, садоводства и огородничества, срок аренды 5 лет;

Лот № 10 - с кадастровым номерам 28:25:010317:14, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в с.Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 174, разрешенное использование: для дачного участка, садоводства и огородничества, срок аренды пять лет;

Лот № 11 - с кадастровым номерам 28:25:010317:19, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в с.Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 173, разрешенное использование: для ведения гражданами садоводства и огородничества, срок аренды пять лет;

Лот № 12 - с кадастровым номерам 28:25:010317:32, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в с.Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 155, разрешенное использование: для дачного участка, садоводства и огородничества, срок аренды пять лет;

Лот № 13- с кадастровым номерам 28:25:010317:33, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в с.Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 156, разрешенное использование: для дачного участка, садоводства и огородничества, срок аренды пять лет;

Лот № 14 - с кадастровым номерам 28:25:010317:34, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в 28:25:010317:33, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в с.Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 157, разрешенное использование: для дачного участка, садоводства и огородничества, срок аренды пять лет

Лот № 15 - с кадастровым номерам 28:25:010317:29, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в с.Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 158, разрешенное использование: для ведения садоводства, срок аренды пять лет;

Лот № 16 - с кадастровым номерам 28:25:010317:30, площадью 1000 кв.м, местоположение: Земельный участок расположен в с.Тамбовка, садово-огородническое товарищество «Оптимист» № 159, разрешенное использование: для дачного участка, садоводства и огородничества, срок аренды пять лет.

 2. Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет «9» апреля 2017 г., на сайте Администрации Тамбовского района 07.04.2017г.

 3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась
аукционной комиссией в период с 16 часов 00 минут «11» мая 2017 г.
по 16 часов 30 минут «11» апреля 2017 г. по адресу с.Тамбовка, ул.Ленинская, 90, зал заседаний.

 4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи
заявок на участие в аукционе «11» мая 2017 г. 16 часов 00 минут (время
местное) были представлены: 1 (одна) заявка:

- на участие в аукционе по Лоту № 1 - 1 (одна) заявка,

- на участие в аукционе по Лоту № 2 – заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 3 – заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 4 - заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 5 - заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 6 - заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 7 - заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 8 - заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 9 - заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 10 – заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 11 - заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 12 - заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 13 - заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 14 - заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 15 - заявки не поступили,

- на участие в аукционе по Лоту № 16 – заявки не поступили.

о чем зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

 5. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, дата подачи заявки, дата внесения задатка) | Организационно-правовая форма (для юр. лица)  | Место нахождения (для юридического лица)  | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
| 1. | Литвинова Виктория Анатольевна (Лот № 1)Дата подачи заявки- 04.05.2017, рег. № 1Дата внесения задатка- 02.05.2017 |  |  | Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, пер. Степной, д. 4 |

 Документы представлены в полном объеме в соответствии с извещением о проведении торгов.

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в торгах, нет.

 6. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи
заявок на участие в аукционе «11» мая 2017 г. 16 часов 00 минут
(время местное) были отозваны 0 (ноль) заявок на участие
в аукционе на бумажном носителе.
 7. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на
соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и
приняла решение:

 7.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона
следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица), допущенные к участию в аукционе | Организационно-правовая форма (для юр. лица)  | Место нахождения (для юридического лица)  | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
| 1. | Литвинова Виктория Анатольевна (Лот № 1) |  |  | Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, пер. Степной, д. 4. |

В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

В силу закона, предлагаю признать аукцион несостоявшимся, учитывая нормы законодательства,

РЕШИЛИ:

1. В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что подана только одна заявка по Лоту № 1, ни одной заявки по Лоту № 2, ни одной заявки по Лоту № 3, ни одной заявки по Лоту № 4, ни одной заявки по Лоту № 5, ни одной заявки по Лоту № 6, ни одной заявки по Лоту № 7, ни одной заявки по Лоту № 8, ни одной заявки по Лоту № 9, ни одной заявки по Лоту № 10, ни одной заявки по Лоту № 11, ни одной заявки по Лоту № 12, ни одной заявки по Лоту № 13, ни одной заявки по Лоту № 14, ни одной заявки по Лоту № 15, ни одной заявки по Лоту № 16 на участие в аукционе, **признать аукцион несостоявшимся**.

2. В соответствии с ч. 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявителям, признанными участниками аукциона, согласно п.7.1. настоящего протокола, в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка , при этом размер ежегодной арендной платы определить равным начальной цене предмета аукциона.

 3. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., а также на официальном сайте Администрации Тамбовского района Амурской области тамбр.рф

Голосование: «за» / «против».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссииЗаместитель председателя комиссии |  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Евсеева«\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Есакова |
| Члены комиссии:Секретарь комиссии  | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. А. Турулин«\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В.Нестеров«\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М.Морозова«\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Селедкова«\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Матиенко |