|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Администрация Тамбовского района  АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ П Р О Т О К О Л рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе | | | | |
|  | 10.11.2017 | № | 1 |  |
| с. Тамбовка | | | | |

заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков

**Председатель комиссии – Евсеева Светлана Семёновна** – заместитель главы Администрации района по экономике и финансам - начальник финансового управления.

**Заместитель председателя комиссии - Есакова Татьяна Александровна** – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

**Секретарь – Матиенко Марина Витальевна** – ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

Члены комиссии:

**Морозова Мария Михайловна** – начальник юридического отдела Администрации района,

**Селедкова Наталья Васильевна** - главный специалист КУМИ Тамбовского района,

**Турулин Николай Алексеевич** – начальник архитектурно-строительного отдела Администрации Тамбовского района.

Состав аукционной комиссии утвержден Постановлением Администрации Тамбовского района Амурской области от 05.03.2012 (с изм., внесенными постановлениями Администрации района от 11.06.2014 № 698, от 11.06.2014, от 07.11.2014 № 1381, от 26.02.2015, от 30.11.2015 № 912, от 20.02.2017 № 147, от 16.03.2017 № 229) .

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды:

1.1.Наименование предмета аукциона: аренда земельных участков, государственная собственность на который не разграничена:

-категория земель «земли сельскохозяйственного назначения»:

Лот № 1- земельный участок с кадастровым номером 28:25:010317:162, площадью – 1000 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, садово-огородническое хозяйство «Оптимист», № 28, для дачного участка, садоводства и огородничества;

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:010317:160, площадью – 1000 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, садово-огородническое хозяйство «Оптимист», № 26, для дачного участка, садоводства и огородничества;

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:010317:161, площадью – 1000 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, садово-огородническое хозяйство «Оптимист», № 27, для дачного участка, садоводства и огородничества;

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:010317:152, площадью – 1000 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, садово-огородническое хозяйство «Оптимист», № 36, для дачного участка, садоводства и огородничества;

Лот № 5 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:010317:171, площадью – 1000 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, садово-огородническое хозяйство «Оптимист», № 19, для дачного участка, садоводства и огородничества;

Лот № 6 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:010317:157, площадью – 1000 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, садово-огородническое хозяйство «Оптимист», № 29, для дачного участка, садоводства и огородничества;

Лот № 7 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:010317:167, площадью – 1000 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, садово-огородническое хозяйство «Оптимист», № 21, для дачного участка, садоводства и огородничества;

Лот № 8 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:010317:163, площадью – 1000 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, садово-огородническое хозяйство «Оптимист», № 23, для дачного участка, садоводства и огородничества;

- категория земель «земли населенных пунктов»

Лот № 9 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:010316:137, площадью – 600 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Тамбовка, садово-огородническое хозяйство «Строитель», ул. Сиреневая, № 33, для ведения гражданами садоводства и огородничества;

Лот № 10 – земельный участок с кадастровым номером 28:25:011503:148, площадью – 677 кв.м., местоположение: Амурская область, Тамбовский район, с. Николаевка, для проживания одной семьи с возможностью ведения ограниченного ЛПХ.

2. Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет «11» октября 2017 г., на сайте Администрации Тамбовского района 09.10.2017г.

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась  
аукционной комиссией в период с 16 часов 00 минут «10» ноября 2017 г.  
по 16 часов 30 минут «10» ноября 2017 г. по адресу с.Тамбовка, ул.Ленинская, 90, зал заседаний.

4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «10» августа 2017 г. 16 часов 00 минут (время  
местное) были представлены:

- на участие в аукционе по Лоту № 1 – 1 (одна) заявка,

- на участие в аукционе по Лоту № 2 – 1 (одна) заявка,

- на участие в аукционе по Лоту № 3 – 1 (одна) заявка,

- на участие в аукционе по Лоту № 4 - 1 (одна) заявка,

- на участие в аукционе по Лоту № 5 - 1 (одна) заявка,

- на участие в аукционе по Лоту № 6 - 1 (одна) заявка.

- на участие в аукционе по Лоту № 7 – 1 (одна) заявка,

- на участие в аукционе по Лоту № 8 – 1 (одна) заявка,

- на участие в аукционе по Лоту № 9 – 1 (одна) заявка,

- на участие в аукционе по Лоту № 10 - ни одной заявки не подано,

о чем зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

5. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, дата подачи заявки, дата внесения задатка) | Организационно-правовая форма (для юр. лица) | Место нахождения (для юридического лица) | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
|  |  |  |  |  |
| 1 | Алиева Елена Вячеславовна (Лот № 1)  Дата подачи заявки- 19.10.2017, рег. № 1  Дата внесения задатка- 19.10.2017 |  |  | Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, пер. Рабочий, д. 2А, кВ. 2 |
| 2 | Алиева Елена Вячеславовна (Лот № 2)  Дата подачи заявки- 19.10.2017, рег. № 2  Дата внесения задатка- 19.10.2017 |  |  | Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, пер. Рабочий, д. 2А, кВ. 2 |
| 3 | Алиева Елена Вячеславовна (Лот № 3)  Дата подачи заявки- 19.10.2017, рег. № 3  Дата внесения задатка- 19.10.2017 |  |  | Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, пер. Рабочий, д. 2А, кВ. 2 |
| 4 | Алиева Елена Вячеславовна (Лот № 4)  Дата подачи заявки- 19.10.2017, рег. № 4  Дата внесения задатка- 19.10.2017 |  |  | Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, пер. Рабочий, д. 2А, кВ. 2 |
| 5 | Алиева Елена Вячеславовна (Лот № 5)  Дата подачи заявки- 19.10.2017, рег. № 5  Дата внесения задатка- 19.10.2017 |  |  | Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, пер. Рабочий, д. 2А, кВ. 2 |
| 6 | Алиева Елена Вячеславовна (Лот № 6)  Дата подачи заявки- 19.10.2017, рег. № 6  Дата внесения задатка- 19.10.2017 |  |  | Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, пер. Рабочий, д. 2А, кВ. 2 |
| 7 | Алиев Вусал Камил оглы (Лот № 7)  Дата подачи заявки- 19.10.2017, рег. № 7  Дата внесения задатка- 19.10.2017 |  |  | Амурская область, г.Благовещенск, ул. 50 лет Октября, д. 204, общ. |
| 8 | Алиев Вусал Камил оглы (Лот № 8)  Дата подачи заявки- 19.10.2017, рег. № 8  Дата внесения задатка- 19.10.2017 |  |  | Амурская область, г.Благовещенск, ул. 50 лет Октября, д. 204, общ. |
| 9 | Трошкин Алексей Васильевич (Лот № 9)  Дата подачи заявки- 07.11.2017, рег. № 9  Дата внесения задатка- 07.11.2017 г. |  |  | Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, ул. 50 лет Октября, д. 5, кВ. 2 |

Документы представлены в полном объеме в соответствии с извещением о проведении торгов.

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в торгах, нет.

6. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «10» ноября 2017 г. 16 часов 00 минут  
(время местное) были отозваны 0 (ноль) заявок на участие  
в аукционе на бумажном носителе.  
 7. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на  
соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и  
приняла решение:

7.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона  
следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, № лота) | Организационно-правовая форма (для юр. лица) | Место нахождения (для юридического лица) | Почтовый адрес, место жительства (для физического лица) |
| 1 | Алиева Елена Вячеславовна  (Лот № 1,  Лот № 2,  Лот № 3,  Лот № 4,  Лот № 5,  Лот № 6) |  |  | Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, пер. Рабочий, д. 2А, кВ. 2 |
| 2 | Алиев Вусал Камил оглы  (Лот № 7,  Лот № 8) |  |  | Амурская область, г.Благовещенск, ул. 50 лет Октября, д. 204, общ. |
| 3 | Трошкин Алексей Васильевич (Лот № 9) |  |  | Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, ул. 50 лет Октября, д. 5, кВ. 2 |

В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

В силу закона, предлагаю признать аукцион по всем лотам не состоявшимся, учитывая нормы законодательства,

РЕШИЛИ:

1. В соответствие с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что подана только одна заявка по Лоту № 1, одна заявка по Лоту № 2, одна заявка по Лоту № 3, одна заявка по Лоту № 4, одна заявка по Лоту № 5, одна заявка по Лоту № 6, одна заявка по Лоту № 7, одна заявка по Лоту № 8, одна заявка по Лоту № 9, не подано ни одной заявки по Лоту № 10 на участие в аукционе, **признать аукцион не состоявшимся**.

2. В соответствии с ч. 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявителям, признанными участниками аукциона, согласно п.7.1. настоящего протокола, в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы определить равным начальной цене предмета аукциона.

3. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., а также на официальном сайте Администрации Тамбовского района Амурской области тамбр.рф.

Голосование: «за» / «против».

Председатель комиссии «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.С. Евсеева

Заместитель

председателя комиссии «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Есакова

|  |  |
| --- | --- |
| Члены комиссии:  Секретарь комиссии: | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Турулин  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М.Морозова  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Селедкова  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Матиенко |
|  |  |