

Администрация Тамбовского района
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р О Т О К О Л

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

26.10.2017

№ 1

с. Тамбовка

заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков

Наименование предмета аукциона: аренда земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения:

Лот № 1

Кадастровый номер земельного участка 28:25:010321:53, площадью 222143 кв.м, расположенного по адресу: Амурская область, Тамбовский район, разрешенное использование: Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий, сроком на 5 (пять) лет;

Лот № 2

Кадастровый номер земельного участка 28:25:011612:47, площадью 136514 кв. м., расположенного по адресу: Амурская область, Тамбовский район, разрешенное использование: для использования в качестве сельскохозяйственных угодий, сроком на 5 (пять) лет;

Лот № 3

Кадастровый номер земельного участка 28:25:000000:1985, площадью 351365 кв. м., расположенного по адресу: Амурская область, Тамбовский район, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, сроком на 5 (пять) лет;

Лот № 4

Кадастровый номер земельного участка 28:25:011104:6, площадью 170623 кв. м., расположенного по адресу: Амурская область, Тамбовский район, разрешенное использование: для использования в качестве сельскохозяйственных угодий, сроком на 5 (пять) лет;

Лот № 5

Кадастровый номер земельного участка 28:25:010508:38, площадью 384196 кв. м., расположенного по адресу: Амурская область, Тамбовский район, разрешенное использование: для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий, сроком на 5 (пять) лет;

Лот № 6

Кадастровый номер земельного участка 28:25:011508:15, площадью 1537221 кв. м., расположенного по адресу: Амурская область, Тамбовский район, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, сроком на 5 (пять) лет;

Лот № 7

Кадастровый номер земельного участка 28:25:000000:1977, площадью 2975365 кв. м., расположенного по адресу: Амурская область, Тамбовский район, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, сроком на 5 (пять) лет;
- категория земель: собственность Муниципального образования Тамбовского района

Лот № 8

Кадастровый номер земельного участка 28:25:010512:12, площадью 57109 кв. м., расположенного по адресу: Амурская область, Тамбовский район, разрешенное использование: для сельскохозяйственного назначения, сроком на 5 (пять) лет;

Лот № 9

Кадастровый номер земельного участка 28:25:010810:25, площадью 42124 кв. м., расположенного по адресу: Амурская область, Тамбовский район, разрешенное использование: для сельскохозяйственного назначения, сроком на 5 (пять) лет.

2. На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель комиссии – Евсеева Светлана Семёновна – заместитель главы Администрации района по экономике и финансам - начальник финансового управления.

Заместитель председателя комиссии - Есакова Татьяна Александровна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

Секретарь – Матиенко Марина Витальевна – ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района.

Члены комиссии:

Турулин Николай Алексеевич - начальник архитектурно-строительного отдела Администрации района,

Нестеров Павел Владимирович – руководитель сектора по муниципальным закупкам Администрации района,

Морозова Мария Михайловна – начальник юридического отдела Администрации района,

Селедкова Наталья Васильевна – главный специалист КУМИ Тамбовского района.

3. Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет «02» октября 2017 г., на сайте Администрации Тамбовского района 29.09.2017г.

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 16 часов 00 минут «26» октября 2017 г. по 16 часов 40 минут «26» октября 2017 г. по адресу с.Тамбовка, ул.Ленинская, 90, зал заседаний.

5. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «26» октября 2017 г. 16 часов 00 минут (время местное) были представлены: 8 (восемь) заявок на участие в аукционе:

Лот № 1 - 1 (одна) заявка на участие в аукционе,

Лот № 2 - 0 (ноль) заявок на участие в аукционе,

Лот № 3 - 0 (ноль) заявок на участие в аукционе,

Лот № 4 - 1 (одна) заявка на участие в аукционе

Лот № 5 - 2 (две) заявки на участие в аукционе,

Лот № 6 - 1 (одна) заявка на участие в аукционе,

Лот № 7 - 1 (одна) заявка на участие в аукционе,

Лот № 8 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе,
 Лот № 9 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе,
 о чем зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

6. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование юридического лица (Ф.И.О. физ. лица, дата подачи заявки, дата внесения задатка)	Организационно-правовая форма (для юр. лица)	Место нахождения (для юридического лица)	Почтовый адрес, место жительства (для физического лица)	Паспортные данные (для физического лица)	Контактный телефон
1	СПК «Искра» (Лот № 9), Дата подачи заявки 12.10.2017, рег. № 1, Дата внесения задатка- 12.10.2017	Сельскохозяйственный производственный кооператив (ОГРН:10 42800255 398, ИНН: 28270069 19)	Ул.Пионерская, 72, с.Тамбовка, Тамбовский район, Амурская область, 676950			21-5-55 21-5-22
2	СПК «Знамя» (Лот № 6), Дата подачи заявки 17.10.2017, рег. № 2, Дата внесения задатка- 16.10.2017	Сельскохозяйственный производственный кооператив (ОГРН:10 22801201 443, ИНН: 28270006 35)	Ул. Амурская, д. 21 Б, с.Николаевка, Тамбовский район, Амурская область,			
3.	ООО «Амурский партизан» (Лот № 4) Дата подачи заявки- 19.10.2017, рег. № 3, Дата внесения задатка - 18.10.2017	Общество с ограниченной ответственностью(ОГРН:11 22827000 658)	Ул.Ленинская, 54, с.Тамбовка, Тамбовский район, Амурская область, 676950			21-2-36 21-2-69
4.	ООО «Амурский партизан» (Лот № 1) Дата подачи	Общество с ограниченной	Ул.Ленинская, 54, с.Тамбовка,			21-2-36 21-2-69

	заявки- 19.10.2017, рег. № 4 Дата внесения здатка - 17.10.2017	ответстве нностью(ОГРН:11 22827000 658)	Тамбовск ий район, Амурская область, 676950			
5.	ЗАО «Агрофирма АНК» (Лот № 8) Дата подачи заявки- 23.10.2017, рег. № 5, Дата внесения здатка- 20.10.2017	Закрытое акционер ное общество (ОГРН:10 22800511 161, ИНН:280 1070853)	Ул. Промышл енная, д.7,г. Благовещ енск, Амурская область, 675028			8-4162-37- 64-54, 52-12-25, 37-65-26
6	ЗАО «Агрофирма АНК» (Лот № 5) Дата подачи заявки- 23.10.2017, рег. № 6, Дата внесения здатка- 20.10.2017	Закрытое акционер ное общество (ОГРН:10 22800511 161, ИНН:280 1070853)	Ул. Промышл енная, д.7,г. Благовещ енск, Амурская область, 675028			8-4162-37- 64-54, 52-12-25, 37-65-26
7	Баранов Александр Васильевич- глава КФХ (Лот № 5), Дата подачи заявки- 25.10.2017, рег. № 7, Дата внесения здатка - 20.10.2017			Амурская область, Тамбовский район, с.Косицино, ул.Шоссейная, 36	10 02 517650 Тамбовским РОВД Амурской области 09.12.2002	890981130 79
8	ОАО «Димское» (Лот № 7) Дата подачи заявки - 26.10.2017, рег. № 8, дата внесения задатка - 20.10.2017г.	Открытое акционер ное общество (ОГРН: 10228011 99695, ИНН: 28270006 28)	Ул. Централь ная, д. 2 А, с.Новоале ксандров ка, Тамбовск ий район, Амурская область			39-1-18, 39-1-16

7. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «26» октября 2017 г. 16 часов 00 минут (время местное) были отозваны 0 (ноль) заявок на участие в аукционе на бумажном носителе.

8. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

8.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование юридического лица (Ф.И.О. физического лица)	Организационно-правовая форма (для юридического лица)	Место нахождения (для юридического лица)	Почтовый адрес, место жительства (для физического лица)	Паспортные данные (для физического лица)	Контактный телефон
1.	СПК «Искра» (Лот № 9),	Сельскохозяйственный производственный кооператив (ОГРН:104 2800255398, ИНН: 2827006919)	Ул.Пионерская, 72, с.Тамбовка, Тамбовский район, Амурская область, 676950			21-5-55 21-5-22
2.	СПК «Знамя» (Лот № 6),	Сельскохозяйственный производственный кооператив (ОГРН:102 2801201443, ИНН: 2827000635)	Ул. Амурская, д. 21 Б, с.Николаевка, Тамбовский район, Амурская область,			
3.	ООО «Амурский партизан» (Лот № 4)	Общество с ограниченной ответственностью(ОГРН:1122827000658)	Ул.Ленинская, 54, с.Тамбовка, Тамбовский район, Амурская область, 676950			21-2-36 21-2-69
4.	ООО «Амурский партизан» (Лот № 1)	Общество с ограниченной ответственностью(ОГРН:1122827000658)	Ул.Ленинская, 54, с.Тамбовка, Тамбовский район,			21-2-36 21-2-69

		РН:1122827 000658)	Амурская область, 676950			
5.	ЗАО «Агрофирм а АНК» (Лот № 8)	Закрытое акционерно е общество (ОГРН:102 2800511161 , ИНН:28010 70853)	Ул. Промышлен ная, д.7,г. Благовещенс к, Амурская область, 675028			8-4162-37- 64-54, 52-12-25, 37-65-26
6.	ЗАО «Агрофирм а АНК» (Лот № 5)	Закрытое акционерно е общество (ОГРН:102 2800511161 , ИНН:28010 70853)	Ул. Промышлен ная, д.7,г. Благовещенс к, Амурская область, 675028			8-4162-37- 64-54, 52-12-25, 37-65-26
7.	Баранов Александр Васильевич -глава КФХ (Лот № 5),			Амурская область, Тамбовский район, с.Косицино, ул.Шоссейная, 36	10 02 517650 Тамбовск им РОВД Амурской области 09.12.200 2	890981130 79
8.	ОАО «Димское» (Лот № 7)	Открытое акционерно е общество (ОГРН: 1022801199 695, ИНН: 2827000628)	Ул. Центральная, д. 2 А, с.Новоалекса ндровка, Тамбовский район, Амурская область			39-1-18, 39-1-16

9. В соответствии с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

В силу закона, предлагаю признать аукцион по Лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 6, № 7, № 8, № 9 не состоявшимся, учитывая нормы законодательства,

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что не подано ни одной заявки по Лотам № 2, №3, по

Лотам № 1, № 4, № 6, № 7, № 8, № 9 подано по одной заявке на участие в аукционе, признать аукцион по Лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 6, № 7, № 8, № 9 не состоявшимся.

2. В соответствии с ч. 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявителям, признанными участниками аукциона, согласно п.8.1. настоящего протокола, в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы определить равным начальной цене предмета аукциона.

3. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru., а также на официальном сайте Администрации Тамбовского района Амурской области тамбр.рф не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

4. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет, с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Голосование: «за» / «против».

Председатель комиссии	« <u>за</u> »		С.С. Евсеева
Заместитель председателя	« <u>за</u> »		Т.А. Есакова
Члены комиссии:	« <u>за</u> »		Н. А. Турулин
	« <u>за</u> »		П.В. Нестеров
	« <u>за</u> »		М.М. Морозова
	« <u>за</u> »		Н.В. Селедкова
Секретарь комиссии	« <u>за</u> »		М.В. Матиенко