# СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА

#

**Уважаемые клиенты!**

**Информируем Вас о запуске Ипотечного кредита с льготной процентной ставкой от 2,7%**

**на строительство и покупку жилья на селе.**

|  |  |
| --- | --- |
| **C:\Users\Slobodyan-RA\Desktop\Фото сельская ипотека\article1030.jpg** |  **ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ:*** сумма кредита **от 100 000 руб**. до **5 000 000** руб. включительно (*в зависимости от расположения объекта недвижимости)*;
* первоначальный взнос – не менее **10%**;
* срок кредита – **до 25 лет** (включительно);
* размер процентной ставки – от **2,7%** годовых. *(Процентная ставка действует при условии оформления договора личного страхования. В случае отказа от личного страхования ставка составит 3% годовых)*;
* кредит в рамках данного кредитного продукта может быть предоставлен заемщику только один раз.
 |

**Кредиты предоставляются на объекты недвижимости, расположенные на сельских территориях, в том числе:**

* приобретение квартиры/жилого дома с земельным участком по договору купли-продажи/ договору участия в долевом строительстве/договору уступки прав требования по указанному договору;
* строительство жилого дома на земельном участке, находящемся в собственности у заемщика, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома по договору подряда с подрядной организацией;
* приобретение земельного участка и строительство на нем жилого дома по договору подряда с подрядной организацией;

***Сельские территории****- сельские поселения или сельские поселения и межселенные территории, объединенные общей территорией в границах муниципального района/сельские населенные пункты/ рабочие поселки, входящие в состав городских округов (за исключением городских округов, на территории которых находятся административные центры субъектов Российской Федерации).****Сельские агломерации****– сельские территории, а также поселки городского типа, рабочие поселки, не входящие в состав городских округов, и малые города с численностью населения, постоянно проживающего на их территории, не превышающей 30 тыс. чел.*

*В указанные понятия не входят внутригородские муниципальные образования гг. Москвы и Санкт-Петербурга, а также муниципальные образования и городские округа Московской области.*

**Более подробную информацию об условиях предоставления «Ипотечного кредита с льготной процентной ставкой для граждан Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения на сельских территориях» можно получить в Дополнительном офисе АО «Россельхозбанк» по адресу:** **с.Тамбовка, ул. 50-Лет Октября 13 и по телефонам: 8(41638) 21-3-30, 21-7-13, 8 800 100-0-100 (звонок по России бесплатный).**

Генеральная лицензия Банка России № 3349 (бессрочная) от 12.08.2015г.