|  |
| --- |
| Герб**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОГО РАЙОНА** **АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| 05.02.2018 |  |  № 96 |
| с.Тамбовка |

О внесении изменений в постановление Администрации Тамбовского района от 28.11.2016 года № 568 «Об утверждении административного регламента Комитета

по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Тамбовского района» (с учётом внесённых изменений от 30.12.2016 №632, от 09.02.2017 №78,

от 16.10.2017 № 1462)

#  Рассмотрев протест прокурора от 26.01.2018 № 8-08-2018, руководствуясь Федеральным законом от 01.05.2016 N 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 29.07.2017 № 247-ФЗ"О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости",

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в приложение к постановлению главы района от 28.11.2016 года № 568 «Об утверждении административного регламента Комитета по управлению муниципальным имуществом Тамбовского района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Тамбовского района» (с учётом внесённых изменений от 30.12.2016 №632, от 09.02.2017 №78, от 16.10.2017 № 1462) следующие изменения:

 - пункт 2.6.1. изложить в следующей редакции:

«Земельный участок предоставляется в безвозмездное пользование на основании заявления гражданина о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, в котором указываются:

1) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства гражданина, подавшего заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование (далее также - заявитель);

2) страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина в системе обязательного пенсионного страхования;

3) кадастровый номер земельного участка, заявление о предоставлении которого в безвозмездное пользование подано (далее - испрашиваемый земельный участок), за исключением случаев, если земельный участок предстоит образовать;

4) площадь испрашиваемого земельного участка;

5) кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии со схемой размещения земельного участка предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

6) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем;

7) способ направления заявителю проекта договора о безвозмездном пользовании земельным участком, иных документов, направление которых предусмотрено настоящим Федеральным законом (лично, по почтовому адресу, адресу электронной почты или с использованием информационной системы).

Для предоставления муниципальной услуги заявитель должен по своему выбору представить заявление в администрацию одним из следующих способов:

1) Лично.

2) Посредством почтовой связи на бумажном носителе.

3) В форме электронного документа с использованием информационной системы «НаДальнийВосток.РФ» (далее – информационная система).

4) Через Управление Росреестра по Амурской области.

5) Через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.».

- подпункт 14 пункта 2.8.1. изложить в следующей редакции:

«испрашиваемый земельный участок указан в лицензии на пользование недрами или находится в границах территории, указанной в такой лицензии, за исключением случаев предоставления в пользование участков недр для регионального геологического изучения недр, геологического изучения, включающего поиск и оценку месторождений полезных ископаемых, осуществляемых за счет бюджетных средств, геологического изучения, включающего поиск и оценку месторождений углеводородного сырья, либо для сбора минералогических, палеонтологических и других геологических коллекционных материалов;»

- подпункт 15 пункта 2.8.1. изложить в следующей редакции:

«испрашиваемый земельный участок находится:

а) на площадях залегания полезных ископаемых, запасы которых поставлены на государственный баланс запасов полезных ископаемых;

б) в границах территории, необходимой для разработки участка недр, предлагаемого для предоставления в пользование для разведки и добычи полезных ископаемых (за исключением углеводородного сырья) или для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых (за исключением углеводородного сырья), осуществляемых по совмещенной лицензии;».

- подпункт 16 пункта 2.8.1. изложить в следующей редакции:

«испрашиваемый земельный участок расположен в границах территорий, указанных в части 3.3 статьи 2 настоящего Федерального закона;».

- подпункт 21 пункта 2.8.1. изложить в следующей редакции:

«испрашиваемый земельный участок изъят из оборота или ограничен в обороте в соответствии со статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, если подано заявление о предоставлении в безвозмездное пользование земельного участка из состава земель лесного фонда;».

- пункт 2.8.1 дополнить подпунктом 21.1 следующего содержания:

«21.1) испрашиваемый земельный участок является земельным участком из состава земель лесного фонда и на таком земельном участке расположены защитные леса, указанные в пункте 1, подпунктах "а", "в" - "д" пункта 3, подпунктах "г", "з" и "и" пункта 4 части 2 статьи 102 Лесного кодекса Российской Федерации, или особо защитные участки леса;»

- подпункт 25 пункта 2.8.1. изложить в следующей редакции:

«заявление подано гражданином, с которым ранее в соответствии с настоящим Федеральным законом заключался договор безвозмездного пользования земельным участком, в том числе с несколькими гражданами, за исключением случаев, если такой договор был признан недействительным в соответствии с частью 7 статьи 9 настоящего Федерального закона или прекращен в связи с отказом гражданина от договора безвозмездного пользования земельным участком в соответствии с частью 21.2, 21.5 или 27 статьи 8 настоящего Федерального закона.».

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам - начальника финансового управления С.С. Евсееву.

 3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Тамбовского района по адресу: тамбр.рф.

Глава района Н.Н. Змушко